

CONTRATO DE SUMINISTRO No. 059-2017

FECHA: Julio 24 de 2017

CONTRATANTE: I.E. INEM José Félix de Restrepo.

Nit: 811.042.439-1

DIRECCIÓN: carrera 48 No. 1-125

CONTRATISTA: UNIAIRES S.A.S

Nit: 890.916.300-6

DIRECCIÓN: Carrera 56 # 51 – 73

TELEFONO: 448 02 46

REPRESENTANTE LEGAL: LIDA EUGENIA TABARES E.

DOCUMENTO DE IDENTIDAD: C.C 43.875.120 de Envigado.

OBJETO: “Servicio de mantenimiento de aire acondicionado en diferentes áreas de la Institución”.

1. **ESPECIFICACIONES:** Las presentadas en la propuesta, la cual hace parte integral de este contrato.

2. **VALOR Y FORMA DE PAGO:** Para todos los efectos fiscales, el presente contrato tiene un valor de Un millón ciento setenta y cuatro mil ciento veinte y cinco pesos (**\$1.174.125**).m/l. Incluye IVA y demás deducciones de ley a que haya lugar. **PARAGRAFO:** El **CONTRATISTA** manifiesta que todos los gastos de administración, fletes, seguros y demás costos inherentes al desarrollo del contrato, están incluidos en el valor de la propuesta. La Institución educativa, pagará el valor del contrato de la siguiente manera: pago único mediante presentación de cuenta de cobro o factura debidamente soportados. No obstante, de acuerdo al PAC se aclara que la institución podrá tomarse un tiempo prudencial para efectuar dicho pago. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Para cubrir los gastos derivados del contrato, la entidad dispone de un presupuesto oficial de Un millón novecientos mil pesos m/l (**\$ 1.900.000**), de acuerdo a la disponibilidad presupuestal expedida por la Tesorería de la institución No. 103 de Julio 18 de 2017.

3. **PLAZO DE EJECUCION:** EL CONTRATISTA ejecutará el objeto del presente contrato en el término de ocho (08) días, contados a partir de firma y legalización del contrato.
4. **SITIO DE ENTREGA DE LOS ELEMENTOS:** La entrega se hará en las instalaciones de la I.E. Inem José Félix de Restrepo situada en la carrera 48 No. 1-125 de la ciudad de Medellín.
5. **LUGAR DE EJECUCIÓN:** EL CONTRATISTA se obliga a ejecutar el contrato en el Municipio de Medellín - Departamento de Antioquia.
6. **GARANTIAS:** No aplica.
7. **INDEMNIDAD:** El contratista mantendrá indemne a la institución educativa contra toda reclamación, demanda, acción legal y costos que puedan surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros ocasionados por el contratista en la ejecución del objeto y de las obligaciones contractuales ocurridas hasta la liquidación definitiva del contrato. Se consideran como hechos imputables al contratista todas las acciones y omisiones de su personal y de sus subcontratistas y del personal al servicio de ellos, los errores y defectos tanto preventivos como correctivo y en general cualquier incumplimiento de sus obligaciones contractuales. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra la Institución Educativa por asuntos que según el contrato sean de responsabilidad del contratista éste será notificado lo más pronto posible para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne a la institución
8. **SUPERVISIÓN:** La Institución Educativa por conducto de Carlos Enrique Ruiz R., técnico operativo con funciones de almacenista, supervisará y controlará la debida ejecución del presente contrato por parte de EL CONTRATISTA. Para tal efecto, tendrá las siguientes atribuciones: 1) Verificar que EL CONTRATISTA cumpla con las obligaciones derivadas en el Estudio Previo y la Invitación Publica No. **059** -2017 de Julio 17 de 2017. 2) Informar al rector de la institución respecto a las demoras o incumplimiento de las obligaciones de EL CONTRATISTA. 3) Certificar respecto al cumplimiento de las obligaciones del CONTRATISTA; dicha certificación se constituye en requisito previo para cada uno de los pagos que se deban realizar. 4) Las demás inherentes a la función desempeñada.
9. **CESION Y SUBCONTRATACION:** EL CONTRATISTA no podrá ceder total o parcialmente el presente contrato, ni subcontratar servicios objeto del mismo a persona alguna, salvo previa autorización por parte de la Institución Educativa.
10. **IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES Y GASTOS DEL CONTRATO:** Serán a cargo del contratista el pago de los impuestos, tasas, contribuciones y gastos del contrato de conformidad con las leyes.

11.REQUISITOS DE EJECUCION: El presente contrato requiere para su ejecución: 1) Registro Presupuestal; y 2) Aprobación de la garantía única en caso de exigirse.

La comunicación de aceptación junto con la oferta constituyen para todos los efectos el contrato celebrado.

Por lo expresado le solicito adelantar los trámites pertinentes ante la tesorería de la institución educativa.

Con la publicación de la comunicación de aceptación en la página web www.inemjos.edu.co quedará informado de la aceptación de la propuesta.

Fernando Antonio Carvajal Oquendo
Rector

Lida Eugenia Tabares E.
Representante legal

Elaborado por: Diana Mesa Pimienta

